

Внутренние правила для жильцов многоквартирного дома АО Félagsbústaðir.

1. Жильцы обязаны соблюдать чистоту и тишину в общих помещениях и на участке. Жильцы всегда должны стараться причинять как можно меньше беспокойства соседям по дому. Любые действия и отношения между жильцами, которые могут причинять неудобства, являются нарушением данных правил. С 24.00 до 07.00 запрещается всякого рода шум, который может нарушить сон жильцов в соседних квартирах.
2. Наружные двери должны быть всегда заперты, а также все двери в общих помещениях.
3. Не следует шуметь на лестнице, и дети не должны использовать общие помещения в качестве игровой площадки.
4. Не разрешается хранить в общих помещениях вещи, велосипеды, детские коляски, обувь или другие предметы, создающие тесноту и беспорядок. Запрещается выносить в совместные помещения вещи, которые должны быть вывезены на свалку. Велосипеды и детские коляски следует хранить в специально предназначенном для этого помещении. Хранить мотоциклы внутри дома запрещается.
5. Нельзя оставлять ничего, что может мешать нормальному движению, перед входными дверями или на дорожках к дому.
6. Общие парковки предназначены только для постоянно используемых автомобилей, а машины без номера, прицепы, палатки на колесах, автокемперы с парковок удаляются.
7. Нельзя вешивать белье для сушки над перилами балконов. Не разрешается хранить на балконах предметы, которые могут вызвать неудобства или портить внешний вид дома. Запрещается выбивать половики и ковры на балконах.
8. Держать домашних животных в арендованных квартирах запрещается.
9. Всякого рода деятельность или хранение в доме того, что может загрязнять помещение или сопровождаться плохим запахом, запрещается. Мусор следует собирать в пластиковые пакеты, которые нужно хорошо завязать перед тем, как выбрасывать в мусоропровод. В соответствии с курсом на охрану окружающей среды, взятым АО Félagsbústaðir, следует отвозить весь перерабатываемый мусор на специальные сборные пункты (Сорпа).
10. Жильцы договариваются между собой о пользовании общей прачечной согласно правилам, установленным в этом отношении.
11. Съемщики обязаны выполнять свои обязанности по уборке общих помещений согласно договоренности.
12. Курить в общих помещениях запрещается.

Нарушение данных правил может вести к разрыву договора об аренде.

Рейкьявик, 1 апреля 2008 года.