



A.L. lögmenn slf.
B.t. Sigurður Valgeir Guðjónsson
Laugavegur 182
105 Reykjavík

Reykjavík, 28.10.2024

Efni: Staðfestingarskírteini

Vísað er til veðhafasamkomulagsins dagsett 5. janúar 2018 („veðhafasamkomulagið“). Hugtök sem notuð eru í þessu skjali en eru ekki skilgreind sérstaklega skulu hafa þá merkingu sem þeim er gefin í veðhafasamkomulaginu.

Sem lántaki samkvæmt fjármögnunarskjölunum og þeim til samræmis, þá tilkynnum við veðgæsluðila hér með að þann að þann 28.10.2024 var lánaþekja eins og hér segir (miðað við stöðu annarra áhvílandi veða 30.9.2024) : **24,88%**. Meðfylgjandi staðfestingarskírteini þessu eru þeir útreikningar sem lagðir voru til grundvallar við útreikning á lánaþekju sem og þau nauðsynlegu fjárhagsskjöl sem þarf til að veðgæsluðili geti staðfest útreikningana sjálfur.

Meðfylgjandi þessu staðfestingarskírteini eru upplýsingar um verðmat á veðsettum eignum og þau verðmatsviðmið sem notuð voru, auk þeirra gagna sem veðgæsluðili getur þurft til að staðfesta sjálfstætt nákvæmni slíks verðmats.

Lántaki staðfestir ennfremur, að því sem lántaki best veit, að engin vanefndatilvik séu viðvarandi.

Fyrir hönd Félagsbústaða hf.

Sigrún Árnadóttir, framkvæmdastjóri